

# AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 18 de junio de 2026

Por la presente se les notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en la siguiente fecha, hora y lugar:

**6:00 p.m., Martes 7 de julio de 2026**

**1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y vía Seminario Web de Zoom.**

**Número de Caso de Abandono WAB26-0005 (VanHoose)** – Para audiencia, discusión y posible decisión sobre la aprobación del abandono del interés del Condado de Washoe en una porción de 13 pies de ancho de una servidumbre de carretera y servicios públicos de 33 pies de ancho, colindante con el límite norte de la Parcela 1 en el Mapa de Parcelas 4615. Esta solicitud es presentada por Points West Survey en nombre de VanHoose Family Trust. La propiedad en cuestión se encuentra en 5399 Mountain Ranch (APN 150-250-47) y tiene una superficie aproximada de 2.47 acres.

La propuesta se está revisando conforme al Artículo 806 del Código de Desarrollo, Vaciamiento y Abandono de Servidumbres o Calles, y se ubica dentro del Distrito 2 de la Comisión - Comisionado Clark. El sitio se rige actualmente por la designación de uso de suelo Residencial Rural y la zonificación Rural de Alta Densidad (HDR), dentro de los límites del Área de Planificación de Southwest Truckee Meadows.

- Personal: Tim Evans, Planificador  
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe  
Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.2314
- Correo electrónico: TEvans@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en las inmediaciones, le invitamos a presentar comentarios públicos sobre estos asuntos. **Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, participando a través de un seminario web de ZOOM o participando únicamente por teléfono. Para participar a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en su navegador, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese el **ID de la Reunión: 842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante el período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requiere una computadora con capacidad de audio y video. También puede participar únicamente por teléfono llamando al +1-669-900-9128, ingresando el **ID de la Reunión: 842 7265 9406** y presionando #. Para participar únicamente por teléfono, presione \*9 para "Levantar la mano" y \*6 para silenciar/activar el micrófono.**

Además, se pueden enviar comentarios públicos por correo electrónico a [washoe311@washoecounty.gov](mailto:washoe311@washoecounty.gov). El Condado hará todo lo posible por enviar todos los comentarios recibidos antes de las **4:00 p. m. del lunes 6 de julio de 2026** a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su consulta. Comuníquese con el Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o llamando al (775) 328-6100. Para acceder a información adicional sobre este tema, visite nuestro sitio web en <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>. Instrucciones: washoecounty.gov (página principal) > Agendas de la Comisión > Menú desplegable: Seleccione «Comisión de Planificación». Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

---

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace  
“link”: <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>

# AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 18 de junio de 2026

Por la presente se le notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en la siguiente fecha, hora y lugar:

**6:00 p.m., Martes 7 de julio de 2026**

**1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y vía Seminario Web de Zoom**

**Número de Caso de Abandono WAB25-0009 (Novich)** – Para audiencia, discusión y posible decisión sobre la aprobación del abandono del interés del Condado de Washoe en la servidumbre de 30 pies "Bridle Path" para los lotes 1, 2 y del 5 al 14, según se muestra en el Bloque G del Mapa de Parcelas 627 – Juniper Hills, registrado como Expediente No. 312282. El área solicitada para ser abandonada tiene aproximadamente 73,080 pies cuadrados y está ubicada en la parte trasera (sur) de los lotes al sur de Bridle Way y al oeste de APN 009-095-01.

Esta solicitud es presentada por Cris Novich en nombre de todos los dueños de las propiedades en cuestión. Las propiedades están ubicadas a lo largo de Bridle Way y Ross Drive (APN 009-095-01, -02, -03, -04, -05, -06, -07, -08, -09, -20, -22 y -23). La propuesta se está revisando conforme al Artículo 806 del Código de Desarrollo, sobre Vaciamiento y Abandono de Servidumbres de Calles, y se ubica dentro del Distrito 1 de la Comisión - Comisionado Hill. El sitio se rige actualmente por la designación de uso del suelo del Plan Maestro Residencial Suburbano y la zonificación de Zona Reguladora Suburbana de Baja Densidad, dentro de los límites del Área de Planificación de Southwest Truckee Meadows.

- Personal: Courtney Weiche, Planificadora Principal  
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe  
División de Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.3608
- Correo electrónico: CWeiche@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en las inmediaciones, le invitamos a presentar comentarios públicos sobre estos asuntos. Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, participando a través de un seminario web de ZOOM o participando únicamente por teléfono. Para participar a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en su navegador, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese el **ID de la Reunión: 842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante el período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requiere una computadora con capacidad de audio y video. También puede participar únicamente por teléfono llamando al +1-669-900-9128, ingresando el **ID de la Reunión: 842 7265 9406** y presionando #. Para participar únicamente por teléfono, presione \*9 para "Levantar la mano" y \*6 para silenciar/activar el micrófono.

Además, se pueden enviar comentarios públicos por correo electrónico a [washoe311@washoecounty.gov](mailto:washoe311@washoecounty.gov). El Condado hará todo lo posible por enviar todos los comentarios recibidos antes de las **4:00 p. m. del lunes 6 de julio de 2026** a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su consulta. Comuníquese con el Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o llamando al (775) 328-6100. Para acceder a información adicional sobre este tema, visite nuestro sitio web en <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>. Instrucciones: washoecounty.gov (página principal) > Agendas de la Comisión > Menú desplegable:

Seleccione «Comisión de Planificación». Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

---

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace  
"link": <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>

PARA: Reno Gazette-Journal  
775.788.6394  
[legals@rgj.com](mailto:legals@rgj.com)

DE: Condado de Washoe - Departamento de Servicios  
Comunitarios  
Planificación y Construcción  
Brandon Roman, [broman@washoecounty.gov](mailto:broman@washoecounty.gov)  
775.328.3606

NO. DE FAX: 775.327.6786

1 página

*(Aviso legal: Por favor, publique en la sección legal.)*

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

Por la presente se notifica que la Comisión de Planificación del Condado de Washoe llevará a cabo una audiencia pública sobre el siguiente asunto, a la hora indicada o tan pronto como sea posible, el **martes 7 de julio de 2026** por la tarde, en la **SALA DE SESIONES DE LA COMISIÓN DEL CONDADO DE WASHOE, 1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada**, y mediante seminario web por Zoom.

**6:00 p.m. ENMIENDA AL PLAN MAESTRO. Número de Caso WMPA26-0001 (Plan de Mitigación del Calor)** – Audiencia, debate y posible decisión para enmendar el Plan Envision Washoe 2040 con el fin de crear un plan de mitigación del calor y, de ser aprobado, autorizar al presidente a firmar una resolución al respecto.

La propuesta se está revisando conforme al **Artículo 820 del Código de Desarrollo, Enmienda del Plan Maestro**, y es aplicable a **todos los distritos de la Comisión**.

- Personal: Kat Oakley, Gerente de Planificación  
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe  
División de Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.3628
- Correo electrónico: [KOakley@washoecounty.gov](mailto:KOakley@washoecounty.gov)

Se invita a todas las personas interesadas a presentar comentarios públicos sobre el tema mencionado. Pueden hacerlo asistiendo a la reunión en persona, participando a través de un seminario web de ZOOM o participando únicamente por teléfono. Para participar a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en su navegador, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese el **ID de la Reunión: 842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante el período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requiere una computadora con capacidad de audio y video. También puede participar únicamente por teléfono llamando al +1-669-900-9128, ingresando el ID de la Reunión: **842 7265 9406** y presionando #. Para participar únicamente por teléfono, presione \*9 para "Levantar la mano" y \*6 para silenciar/activar el micrófono.

Además, se pueden enviar comentarios públicos por correo electrónico a [washoe311@washoecounty.gov](mailto:washoe311@washoecounty.gov). El Condado hará todo lo posible por enviar todos los comentarios recibidos antes de las **4:00 p. m. del lunes 6 de julio de 2026** a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

Hay material explicativo disponible para su consulta. Comuníquese con el Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o llamando al (775) 328-6100.

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link": [www.washoecounty.gov/comdev/board\\_commission/planning\\_commission](http://www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission)

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL CONDADO DE WASHOE  
POR: Trevor Lloyd, Secretario

[Publíquese una sola vez en la edición del periódico del **viernes 26 de junio de 2026**. Envíe el comprobante de publicación al Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada 89512-2845, o por fax al 775.328.6133. Indique el número de cuenta 1018224.]

---

PARA: Reno Gazette-Journal  
775.788.6394  
[legals@rgj.com](mailto:legals@rgj.com)

DE: Condado de Washoe - Departamento de Servicios  
Comunitarios  
Planificación y Construcción  
Brandon Roman, [broman@washoecounty.gov](mailto:broman@washoecounty.gov)  
775.328.3606

NO. DE FAX: 775.327.6786

1 página

*(Aviso legal: Por favor, publique en la sección legal.)*

## **AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

Por la presente se notifica que la Comisión de Planificación del Condado de Washoe llevará a cabo una audiencia pública sobre el siguiente asunto, a la hora indicada o tan pronto como sea posible, el **martes 7 de julio de 2026** por la tarde, en la **SALA DE LA COMISIÓN DEL CONDADO DE WASHOE, 1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada**, y mediante seminario web por Zoom.

**6:00 p.m. Enmienda al Código de Desarrollo. Número de Caso WDCA26-0003 (Actualización del Código de Negocios Equinos)** – Para audiencia, discusión y posible acción para iniciar una enmienda y aprobar una resolución para enmendar el Capítulo 110 del Código del Condado de Washoe (Código de Desarrollo) dentro de los Artículos 300, 302, 304, 342, 400, 410, 412 y 809. Estas actualizaciones incluyen: agregar secciones para establecer un propósito para el Artículo 342 Usos Agrícolas, establecer la aplicabilidad para el mismo, establecer requisitos de desarrollo para instalaciones equinas y permitir la incorporación de una solicitud de modificación de estándares del director con un permiso de revisión administrativa. Estas actualizaciones también incluyen enmendar varias secciones para: agregar el Artículo 342, Usos Agrícolas a la tabla de contenido de la División Tres; eliminar el tipo de uso de establos comerciales de la Tabla 110.302.05.03; agregar tipos de uso de instalaciones equinas pequeñas, medianas y grandes a la Tabla 110.302.05.5; Actualizar la clave de la Tabla 110.302.05.5 para que haga referencia a los permisos de revisión administrativa, eliminar la referencia a los permisos de uso especial de la Comisión de Planificación e incluir una nota; eliminar la definición de establos comerciales del Artículo 304, Sistema de Clasificación de Usos, modificar ciertas definiciones para aclarar su aplicabilidad a los usos equinos y agregar definiciones para instalaciones equinas pequeñas, medianas y grandes; actualizar la lista de tablas en el índice de la División Cuatro; eliminar los requisitos de estacionamiento fuera de la vía pública para establos comerciales y agregarlos para instalaciones equinas; actualizar el texto relacionado con los espacios de estacionamiento accesibles y los requisitos de desarrollo conexos; permitir superficies sin pavimentar para todo tipo de clima para usos agrícolas con 20 o menos espacios de estacionamiento; agregar una referencia a los usos agrícolas en la Sección 110.412.00, Propósito; eximir a las instalaciones equinas del Artículo 412, Paisajismo, excepto para las áreas de estacionamiento y carga; especificar que la pantalla del área de estacionamiento solo se requiere adyacente al área de estacionamiento o carga; actualizar los plazos para la tramitación de un permiso de revisión administrativa; y todos los asuntos necesariamente relacionados con ello.

La propuesta se está revisando conforme al Artículo 818 del Código de Desarrollo, Enmienda del Código de Desarrollo, y es aplicable a todos los distritos.

Si se inician las enmiendas propuestas, la Comisión de Planificación podrá recomendar la aprobación de la ordenanza propuesta tal como se presentó, recomendar su aprobación con modificaciones basadas en las opiniones y el debate en la audiencia pública, o recomendar su rechazo. Si se recomienda la aprobación, se solicita a la Comisión de Planificación que autorice al Presidente a firmar una resolución al respecto.

- Personal: Kat Oakley, Gerente de Planificación  
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe  
División de Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.3628
- Correo electrónico: [KOakley@washoecounty.gov](mailto:KOakley@washoecounty.gov)

Se invita a todas las personas interesadas a presentar comentarios públicos sobre el tema mencionado. Pueden hacerlo asistiendo a la reunión en persona, participando a través de un seminario web de ZOOM o participando únicamente por teléfono. Para participar a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en su navegador, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese el **ID de la Reunión: 842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante el período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requiere una computadora con capacidad de audio y video. También puede participar únicamente por teléfono llamando al +1-669-900-9128, ingresando el ID de la Reunión: **842 7265 9406** y presionando #. Para participar únicamente por teléfono, presione \*9 para "Levantar la mano" y \*6 para silenciar/activar el micrófono.

Además, se pueden enviar comentarios públicos por correo electrónico a [washoe311@washoecounty.gov](mailto:washoe311@washoecounty.gov). El Condado hará todo lo posible por enviar todos los comentarios recibidos antes de las **4:00 p. m. del lunes 6 de julio de 2026** a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

Hay material explicativo disponible para su consulta. Comuníquese con el Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o llamando al (775) 328-6100.

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link": [www.washoecounty.gov/comdev/board\\_commission/planning\\_commission](http://www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission)

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL CONDADO DE WASHOE  
POR: Trevor Lloyd, Secretario

[Publíquese una sola vez en la edición del periódico del **viernes 26 de junio de 2026**. Envíe el comprobante de publicación al Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada 89512-2845, o por fax al 775.328.6133. Indique el número de cuenta 1018224.]

# AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 26 de junio de 2026

Por la presente se les notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en la siguiente fecha, hora y lugar:

**6:00 p.m., Martes 7 de julio de 2026**

**1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y vía Seminario Web por Zoom**

**Enmienda de las Condiciones, Número de Caso WAC26-0008 (NV Energy) para WSUP23-0032 (NV Energy)** – Para audiencia, discusión y posible acción para aprobar una enmienda de condiciones para Permiso de Uso Especial, Número de Caso WSUP23-0032 (Línea de transmisión de NV Energy). La solicitud es enmendar la condición 1(d) para el permiso de uso especial aprobado para otorgar una extensión adicional de 2 años para obtener permisos de construcción para la construcción del proyecto hasta el 7 de mayo de 2028. WSUP23-0032 fue aprobado para un tipo de uso de instalación pública importante por NV Energy para construir, operar y mantener una nueva línea de transmisión aérea de 10.8 millas de largo (11.9 millas incluyendo las partes de California y Nevada), 120 kV que conecta la subestación de California cerca de Verdi con la subestación de Bordertown. Esta solicitud es presentada por NV Energy. La ubicación del proyecto en cuestión se extiende paralela al límite entre California y Nevada, al norte de la autopista 80 y al sur de la autopista 395 (APN 038-822-01; 038-821-20; 038-042-20; 038-043-05; 038-044-06; 038-045-46; 038-060-37; 038-280-43; 238-320-04; 038-010-07; 038-010-05; 081-170-10; 081-070-06; 081-070-29; 081-050-46; 081-010-01; 081-010-05; 081-010-06; 558-010-08; 081-010-18; 081-110-06; 081-110-05; 081-110-04; 038-550-44; 081-070-20; 081-050-11) y consta de aproximadamente 3.33, 10.01, 0.70, 0.71, 1.03, 1.21, 12.16, 1.22, 59.93, 80.00, 643.88, 320.00, 320.00, 1506.08, 2928.64, 160.00, 80.00, 80.00, 60.91, 474.99, 65.36, 159.20, 56.38, 326.02, 40.00 y 40.00 acres.

La propuesta se está revisando conforme al Artículo 810 del Código de Desarrollo, Permisos de Uso Especial, y se ubica dentro del Distrito 1 de la Comisión (Comisionado Hill) y el Distrito 5 de la Comisión (Comisionado Herman). El sitio se rige actualmente por las designaciones de uso del suelo Residencial Suburbano, Rural y Espacio Abierto, y por las zonas de zonificación Suburbano de Baja Densidad (LDS), Instalaciones Públicas Semipúblicas (PSP), Rural General (GR) y Espacio Abierto (OS), dentro de los límites de las Áreas de Planificación de Verdi y North Valleys.

- Personal: Tim Evans, Planificador  
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe  
Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.2314
- Correo electrónico: TEvans@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en las inmediaciones, le invitamos a presentar comentarios públicos sobre estos asuntos. **Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, participando a través de un seminario web de ZOOM o participando únicamente por teléfono. Para participar a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en su navegador, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese el **ID de la Reunión: 842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante el período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requiere una computadora con capacidad de audio y video. También puede participar únicamente por teléfono llamando al +1-669-900-9128, ingresando el ID de la Reunión: **842 7265 9406** y presionando #. Para participar únicamente por teléfono, presione \*9 para "Levantar la mano" y \*6 para silenciar/activar el micrófono.**

Además, se pueden enviar comentarios públicos por correo electrónico a [washoe311@washoecounty.gov](mailto:washoe311@washoecounty.gov). El Condado hará todo lo posible por enviar todos los comentarios recibidos antes de las **4:00 p. m. del lunes 6 de julio de 2026** a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su consulta. Comuníquese con el Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o llamando al (775) 328-6100. Para acceder a información adicional sobre este tema, visite nuestro sitio web en <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>. Instrucciones: washoecounty.gov (página principal) > Agendas de la Comisión > Menú desplegable: Seleccione «Comisión de Planificación». Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

---

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link": <https://washoe-nv.legistar.com/Calendar.aspx>